

**Årsredovisning**  
**för**  
**Blåsjöns framtid ek förening**

716462-1083

Räkenskapsåret

2024-06-01 - 2025-05-31

Styrelsen för Blåsjöns framtid ek förening avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-06-01 - 2025-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver sedan start uthyrning av stugor, restaurangverksamhet, liftanläggning med skiduthyrning. Verksamheten drivs sedan start i egen fastighet.

Företaget har sitt säte i Blåsjön.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har Blåsjöns Framtid Ek förening grundat ett nytt bolag, Blåsjöns Stugby AB, där Stugbyn och det nya markområdet är tillgångar.

Föreningen har även sålt 50 % av detta bolag till Monen AB. Försäljningen finansierar eget kapital i projektet "renovering av liftar" som har en total budget på 8 miljoner kronor, varav 60 % finansieras av Region Jämtland och Härjedalen. Renoveringen av 3 av 4 liftar är klar i december 2025. För räkenskapsåret har 3 224 014 NOK bokförts som "nyinstallationer pågår" och är därmed BF:s andel av renoveringen.

Säsongen 2025 med lite snö, mycket dåligt väder och därmed få besökare i backarna, resulterade i ett negativt rörelseresultat.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	413	1 268	1 116	1 594
Resultat efter finansiella poster	2 175	-339	1 665	748
Soliditet (%)	89	90	88	85

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Inbetalda Insatser	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	10 900	4 700	2 480 731	373 172	<b>2 869 503</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			373 172	-373 172	<b>0</b>
Ökning av insatskapital	100				<b>100</b>
Årets resultat				2 277 105	<b>2 277 105</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>11 000</b>	<b>4 700</b>	<b>2 853 903</b>	<b>2 277 105</b>	<b>5 146 708</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 853 902
årets vinst	2 277 105
	<b>5 131 007</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	5 131 007
	<b>5 131 007</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-06-01 -2025-05-31	2023-06-01 -2024-05-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		412 772	1 268 080
Övriga rörelseintäkter		124 593	657 408
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>537 365</b>	<b>1 925 488</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-73 123	-44 848
Övriga externa kostnader		-767 917	-1 242 254
Personalkostnader	2	-1 166 779	-826 902
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-105 979	-114 659
Övriga rörelsekostnader		-81 282	-37 114
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 195 080</b>	<b>-2 265 777</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 657 715</b>	<b>-340 289</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 825 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 126	2 116
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 739	-733
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 832 387</b>	<b>1 383</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 174 672</b>	<b>-338 906</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		115 000	819 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>115 000</b>	<b>819 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 289 672</b>	<b>480 094</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-12 567	-106 922
<b>Årets resultat</b>		<b>2 277 105</b>	<b>373 172</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-05-31</b>	<b>2024-05-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	7 492	18 555
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	894 289	924 783
Inventarier, verktyg och installationer	5	260 578	316 240
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	3 343 154	1 344 713
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 505 513</b>	<b>2 604 291</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	15 000	30 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	93 000	380 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>108 000</b>	<b>410 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 613 513</b>	<b>3 014 291</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		368 812	59 224
Övriga fordringar		559 432	113 191
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 241	592
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>929 485</b>	<b>173 007</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		242 896	96 036
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>242 896</b>	<b>96 036</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 172 381</b>	<b>269 043</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 785 894</b>	<b>3 283 334</b>

## Balansräkning

Not

2025-05-31

2024-05-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Inbetalda insatser

11 000

10 900

Reservfond

4 700

4 700

**Summa bundet eget kapital**

**15 700**

**15 600**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 853 902

2 480 730

Årets resultat

2 277 105

373 172

**Summa fritt eget kapital**

**5 131 007**

**2 853 902**

**Summa eget kapital**

**5 146 707**

**2 869 502**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

115 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**115 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

462 277

113 544

Skatteskulder

30 843

46 391

Övriga skulder

130 572

76 406

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 495

62 491

**Summa kortfristiga skulder**

**639 187**

**298 832**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 785 894**

**3 283 334**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Restaurangbyggnad	33 år
Småhus	50 år
Lagerhall	33 år
Lift	40 år
Pistmaskin	20 år
Skoter	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-06-01 -2025-05-31	2023-06-01 -2024-05-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärden	176 965	176 965
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>176 965</b>	<b>176 965</b>
Ingående avskrivningar	-158 410	-115 847
Försäljningar/utrangeringar	0	-31 499
Årets avskrivningar	-11 063	-11 064
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-169 473</b>	<b>-158 410</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 492</b>	<b>18 555</b>

#### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärden	1 164 641	1 164 641
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 164 641</b>	<b>1 164 641</b>
Ingående avskrivningar	-239 857	-209 363
Årets avskrivningar	-30 494	-30 494
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-270 351</b>	<b>-239 857</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>894 290</b>	<b>924 784</b>

#### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärden	1 201 340	1 125 941
Inköp	87 000	0
Försäljningar/utrangeringar	-130 400	0
Omklassificeringar		75 399
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 157 940</b>	<b>1 201 340</b>
Ingående avskrivningar	-885 100	-780 983
Försäljningar/utrangeringar	34 760	0
Omklassificeringar	0	-31 015
Årets avskrivningar	-47 022	-73 102
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-897 362</b>	<b>-885 100</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>260 578</b>	<b>316 240</b>

#### Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärden	1 344 713	386 236
Inköp	1 879 301	958 477
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 224 014</b>	<b>1 344 713</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 224 014</b>	<b>1 344 713</b>

### Not 7 Andelar i koncernföretag

Andelar i Blåsjöns Stugby AB

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärden	30 000	0
Inköp	0	30 000
Försäljningar	-15 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 000</b>	<b>30 000</b>

### Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-05-31	2024-05-31
Ingående anskaffningsvärden	380 000	421 000
Försäljningar	-287 000	-41 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>93 000</b>	<b>380 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>93 000</b>	<b>380 000</b>

Blåsjön

Tore Holand  
Ordförande

Maria Lundgren

Ann-Sofi Sandström Winther

Susanna Nordin

Erica Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats

Kjell-Arne Blom  
Revisor



# Document history

## 📄 Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

16.01.2026 08:40

**SENT BY OWNER:**

Malin Mårtén · 10.12.2025 08:19

**DOCUMENT ID:**

Bkex-yoLGbe

**ENVELOPE ID:**

H1l-ys8Mbg-Bkex-yoLGbe

**DOCUMENT NAME:**

ÅR Blåsjöns framtid ek förening för 20240601-2025053

1.pdf

9 pages

**SHA-512:**

36a2130b833d87f3d8c0bdf74d9ff3934a980f6dc6f58aa

ba6dc9871cfb5fd6dedd1811d3f83ab6ef832f1501f758f6

f0420b0fbc84e61bddd54ef07225cf4c

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant









eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## 🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Tore Holand tor.hol@outlook.com	 Signed Authenticated	10.12.2025 08:55 10.12.2025 08:54	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 64/04/07) IP: 85.4.220.5
2. MARIA HELEN LUNDGRE N ma.lundgren@gmail.com	 Signed Authenticated	11.12.2025 18:43 11.12.2025 18:40	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/02/21) IP: 37.123.143.115
3. ANN-SOFI SANDSTRÖM annsofiewinther@outlook.com	 Signed Authenticated	11.12.2025 18:56 11.12.2025 18:49	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1982/06/08) IP: 172.226.26.6
4. SUSANNA NORDIN susanna.gorini@hotmail.com	 Signed Authenticated	12.12.2025 00:33 12.12.2025 00:32	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1966/08/24) IP: 90.238.28.206
5. Hanna Erica Andersson erica.andersson@hotmail.com	 Signed Authenticated	16.01.2026 08:24 16.01.2026 08:23	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1992/10/12) IP: 83.191.101.85
6. KJELL-ARNE BLOM kjell-arne.blom@trafikverket.se	 Signed Authenticated	16.01.2026 08:40 16.01.2026 08:37	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1968/07/31) IP: 188.121.70.129

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

## Attachments

NAME ( DOCUMENT SIZE )	SHA-512
1. ÅR Blåsjöns framtid ek förening för 20240601-20250531.pdf-pAdES-BJNQxslGbl.pdf (175004 bytes)	5efad0a37ecdbbfee2b5 2f3fb3c91c6de4e83f9f 8fc92980e9aa19e37ec cc091f67b7e02b709fb 3a106384159e04b6cc3 b99fa5490dee821df34 85d27223dc1e

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PADES  
sealed